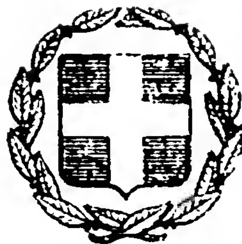


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 628

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ.25749/1349 (1)

Περὶ ἐφαρμογῆς μελέτης διαμορφώσεως Παιδικῆς Χαρᾶς τοῦ χώρου τῶν ἐργατικῶν κατοικιῶν τοῦ συγκροτήματος Μεταμόρφωση ΙΙ, στὴ Μεταμόρφωση (Ἀττικῆς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 910/1977 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 323/1979 «περὶ συστάσεως Εἰδικῆς Ὑπηρεσίας Δημοσίων Ἔργων μελέτης ἀναπλάσεως ἐλευθέρων κοινοχρήστων χώρων ἀστικῶν περιοχῶν».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 4.8.1979 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423/τ.Δ.1979 «περὶ ἐφαρμογῆς-μελετῶν, ἀναπλάσεως ἐλευθέρων κοινοχρήστων χώρων οἰκισμῶν ἢ περιοχῶν αὐτῶν καὶ καθορισμοῦ τῶν ὑποχρεώσεων τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν».
4. Τὸ ἀπὸ 30.3.70 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 75 τ.Δ' 70) μὲ τὸ ὁποῖον ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ συγκροτήματος ἐργατικῶν κατοικιῶν Μεταμόρφωση ΙΙ στὴ Μεταμόρφωση (Ἀττικῆς).
5. Τὴν ΕΔ2α/04/20/Φ. Θ.2.1.1/1979 ἀπόφαση τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 106/Β/6.2.1979) περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου».
6. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 7328/79 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Μεταμορφώσεως μὲ τὸ ὁποῖο δέχεται τὴ μελέτη ποὺ ἀφορᾶ ἀνάπλαση σὲ παιδότοπο τοῦ ἐλευθέρου κοινοχρήστου χώρου τοῦ συγκροτήματος Μεταμόρφωση ΙΙ.
7. Τὰ ὁριζόμενα στὸ τέλος τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἀνωτέρω ἀπὸ 4.8.78 Π.Δ/τος, σύμφωνα μὲ τὰ ὁποῖα δὲν ἀπαιτεῖται γνώμη τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν γιατὶ δὲν ἐπηρεάζονται οἱ δημόσιες συγκοινωνίες, ἀποφασίζουμε:

1. Ἐγκρίνουμε σύμφωνα μὲ τὴν παραγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἀπὸ 4.8.78 Π. Δ/τος, τὴν ἐφαρμογὴ τῆς ἐγκριθείσης μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ.24996/1247/79 ἀπόφασή μας μελέτης τῶν ἐργασιῶν διαμορφώσεως τοῦ χώρου ἐργατικῶν κατοικιῶν τοῦ συγκροτήματος Μεταμόρφωση ΙΙ σὲ χῶρο παιδικῆς χαρᾶς.
2. Ἐγκρίνουμε ὅπως, σύμφωνα μὲ τὴν παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ἀπὸ 4.8.1978 Π. Δ/τος, τὸ Δημόσιο ἀναλάβει τὴ δαπάνη ἐκτελέσεως τῶν ἀνωτέρω ἐργασιῶν σὲ βάρος τῶν πόρων τοῦ Εἰδικοῦ Ταμείου Ἐφαρμογῆς Ρυθμιστικῶν καὶ Πολεοδομικῶν Σχεδίων, κατ' ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τῆς παρ. 2/α τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 ποὺ ἀντικαταστάθηκε μὲ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ Ν.Δ. 198/1973, μὲ ποσοστὸ συμμετοχῆς αὐτοῦ στὴ δαπάνη ποὺ θὰ προκύψει ἀπὸ τὴν ἐκτέλεση τῶν ἐργασιῶν ἑκατὸ τοῖς ἑκατὸ (100 %) ἕνεκα τοῦ ὅ,τι ἐκ τοῦ ὑπόψη ἔργου δὲν ὠφελοῦνται μόνο οἱ παρόδιοι ἰδιοκτῆτες, ἀλλὰ τὸ σύνολον τῶν κατοίκων τῆς περιοχῆς.
3. Ἐγκρίνουμε ὅπως, κατ' ἐφαρμογὴ τῶν διατάξεων τῆς παραγρ. 4 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ἀπὸ 4.8.1978 Π. Δ/τος, τὴ συντήρηση τοῦ ἀνωτέρω ἔργου ἀναλάβει ὁ Δῆμος Μεταμορφώσεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήνα, 19 Σεπτεμβρίου 1979

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

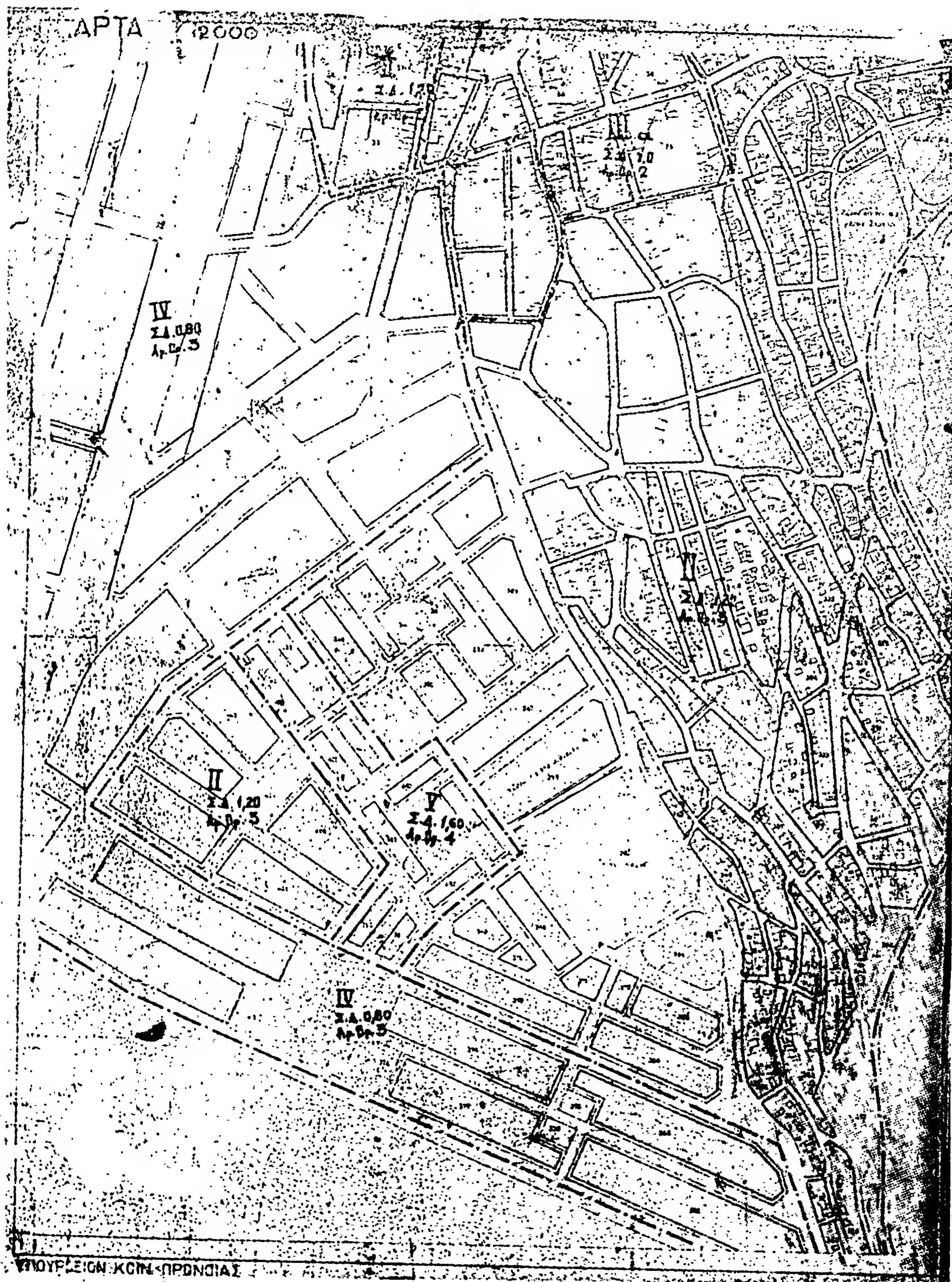
ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

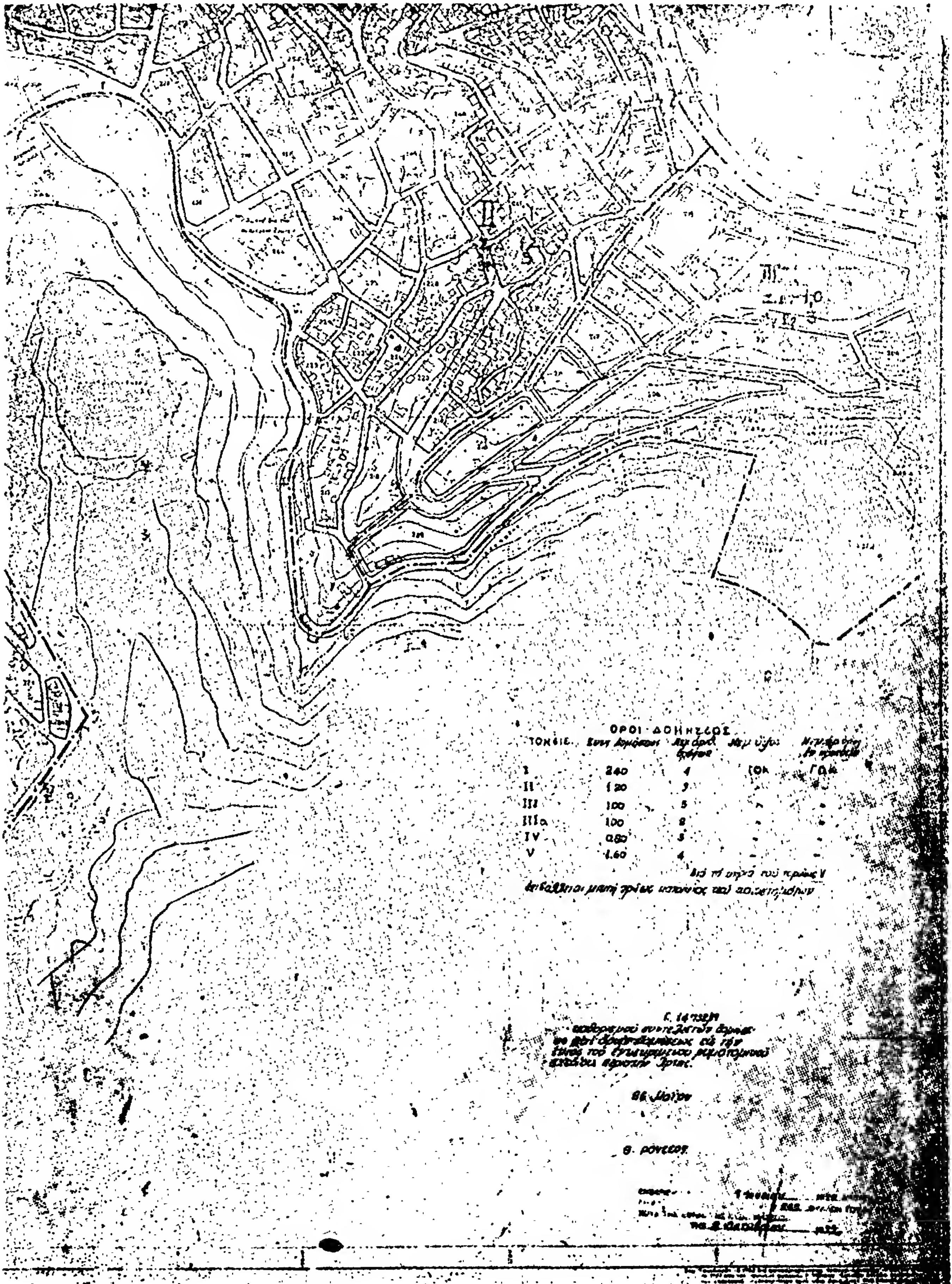
(2)

Στὸ φύλλο 546/τ. Δ'/8.10.79 τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως ποὺ δημοσιεύτηκε τὸ ἀπὸ 7.6.79 Π. Δ/γμα «περὶ καθορισμοῦ συντελεστῶν καὶ ὅρων δομήσεως εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ἄρτης», ἐπιφέρεται διόρθωση σφάλματος, ὡς ἑξῆς:

Τὰ διαγράμματα ποὺ δημοσιεύτηκαν ἐσφαλμένα ἀντικαθίστανται μὲ τὰ ὀρθὰ ὅπως δημοσιεύονται κατωτέρω:

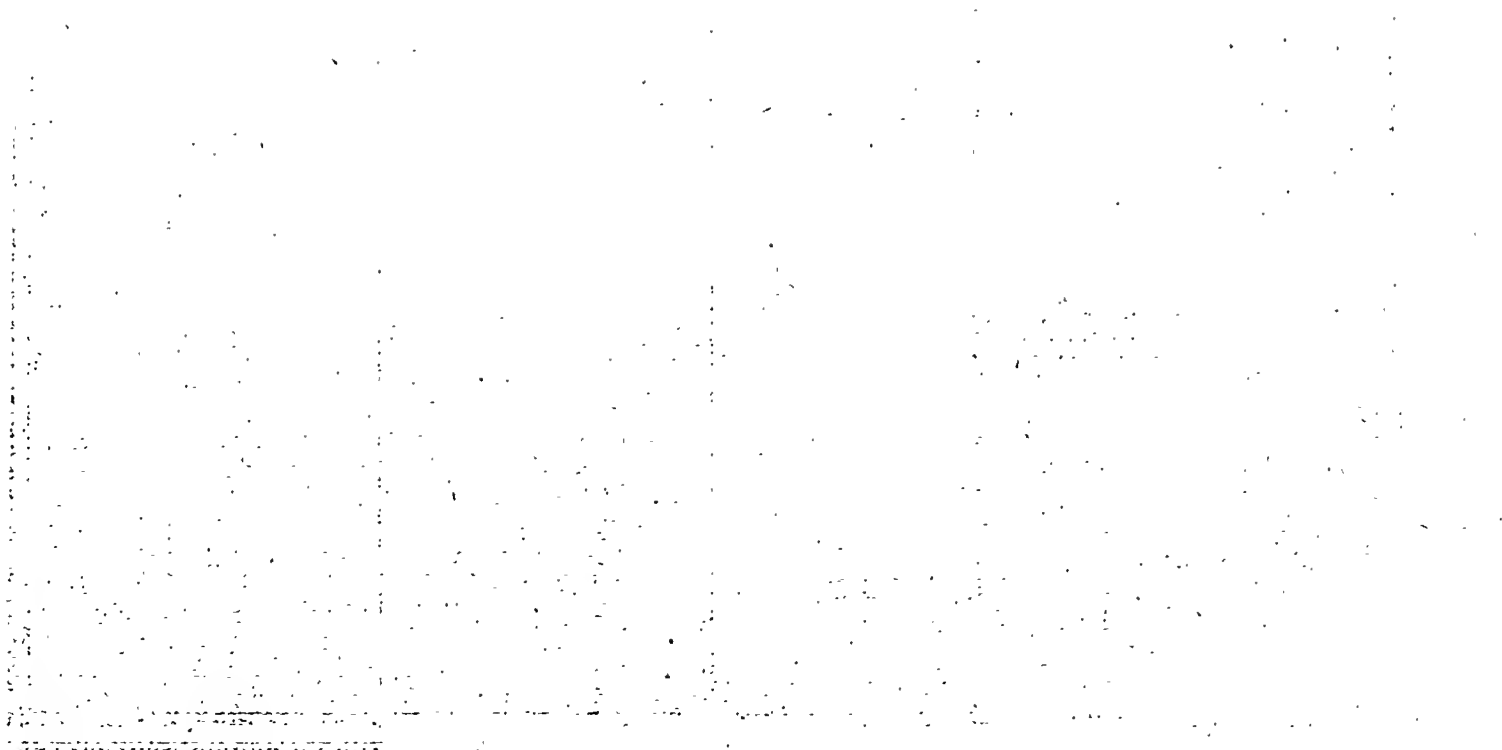
(Ἀπὸ τὸ Ὑπουργεῖο Δημοσίων Ἔργων)

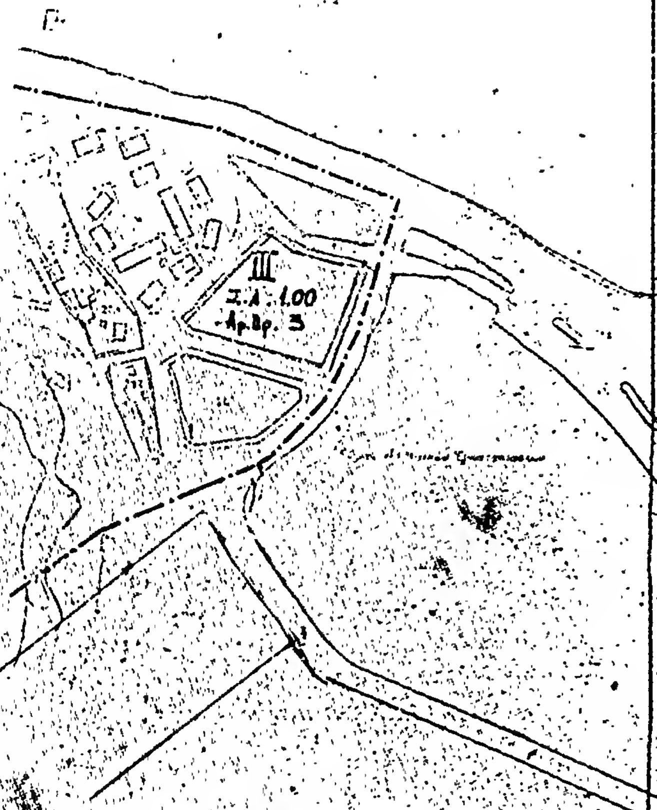

ΑΡΤΑ 1:2000
IV
Σ.Δ. 0,80
Αρ.Ορ. 5
II
Σ.Δ. 1,20
Αρ.Ορ. 5
V
Σ.Δ. 1,60
Αρ.Ορ. 4
IV
Σ.Δ. 0,80
Αρ.Ορ. 5
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΚΟΙΝ. ΠΡΟΝΟΙΑΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Συντ. δομήσεως	Μεγ. αριθ. ορόφων	Μεγ. ύψος	[illegible]
I	240	4	ΓΟΚ	ΓΟΚ
II	120	3	-	-
III	100	5	-	-
IIIα	100	2	-	-
IV	0.80	3	-	-
V	1.60	4	-	-





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Συντ. δομής	Μεγ. αριθ. ορόφων	Μεγ. ύψος	Μεγ. αριθ. ορόφ. εν προσόψει
I	2.40	4	Γ.Ο.Κ.	Γ.Ο.Κ.
II	1.20	3	»	
III	1.00	3	»	
IIIα	1.00	2	»	
IV	0.80	3	»	
V	1.00	4		

Διά τα υπ. ... του τομέως V επιβάλλεται μικτή χρήσις κατοικίας και καταστημάτων